

CORTES GENERALES X LEGISLATURA

DECLARACIÓN<sup>1</sup> DE BIENES Y RENTAS DE DIPUTADO

INGRESO DE LOS DIPUTADOS  
REGISTRO GENERAL DE ENTRADA



0002024

Fecha: 11/01/2012-12:12:11

Nombre y apellidos JESUS CAICEDO BERNABE	
Estado civil CASADO	Régimen económico matrimonial GANANCIALES
Fecha de elección como parlamentario ELECCIONES GENERALES DIA 20 DE NOVIEMBRE DE 2011	Fecha de la presentación de la credencial en la Cámara 28 DE NOVIEMBRE DE 2011
Diputado <input checked="" type="checkbox"/> Senador <input type="checkbox"/>	Circunscripción por la que ha sido elegido/Asamblea Legislativa ALMERIA

RENTAS PERCIBIDAS POR EL PARLAMENTARIO <sup>3</sup>		
PROCEDENCIA DE LAS RENTAS	CONCEPTO	EUROS
Percepciones netas de tipo salarial, sueldos, honorarios, aranceles y otras retribuciones, cualquiera que sea su denominación. <sup>4</sup>	Percepciones Sociedad Mercantil CAICEDO, S.L.	22.611'90
Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase		
Intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros	Intereses de cuentas corrientes	1.726'74
OTRAS rentas o percepciones de cualquier clase <sup>5</sup>	Seguros de vida y operaciones de capitalización	3.776'06
	Arrendamiento Local en Cuevas del Almanzora	36.000'00
	Arrendamiento 2 naveas en Cuevas del Almanzora	7605'60

<b>CANTIDAD PAGADA POR IRPF</b>	
Indíquese la cuota líquida pagada en el ejercicio anterior a la fecha de esta declaración, es decir, el pago final si lo hubiese más las retenciones. (Casilla 732 del modelo IRPF 100)	33.870'44 €

<sup>1</sup> Rellenar el formulario con ordenador en modelo PDF interactivo que facilitan las Cámaras. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. El Boletín Oficial y la Web reproducirán, sin corrección alguna, la declaración cumplimentada por cada parlamentario.  
<sup>2</sup> En INTRANET del Congreso y del Senado existe un formulario relleno con datos ficticios, a modo de ejemplo.  
<sup>3</sup> Las rentas que han de declararse son las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.  
<sup>4</sup> Se excluirán las percepciones recibidas del Congreso o Senado, que se encuentran ya publicadas en la Web de las Cámaras.  
<sup>5</sup> Deben incluirse, en su caso, las percepciones cobradas por Planes de Pensiones

CONGRESO DE LOS DIPUTADOS  
SECRETARÍA GENERAL  
REGISTRO DE INTERESES  
LIBRO II. DECLARACIÓN DE BIENES

11 ENE. 2012

ENTRADA 318

<b>BIENES PATRIMONIALES DEL PARLAMENTARIO</b>				
<b>BIENES</b>	<b>Clase y características<sup>6</sup></b>	<b>Situación<sup>7</sup></b>	<b>Fecha de adquisición</b>	<b>Derecho sobre el bien<sup>8</sup> y Título de adquisición<sup>9</sup></b>
<b>Bienes Inmuebles de naturaleza urbana.</b>	Piso con plaza de garaje y trastero en Almería	ALMERIA	20.07.1989	compraventa GANANCIALES
	Piso, dos trasteros, sótano y local en Cuevas del Almanzora.	ALMERIA	03.07.2006	COMPRAVENTA GANANCIALES
	Piso y local en Cuevas del Almanzora.	ALMERIA	21.08.1992	COMPRAVENTA GANANCIALES
	Dos plazas garaje y tres trasteros en Cuevas del Almanzora..	ALMERIA	07.04.1993	COMPRAVENTA GANANCIALES
	Solar urbanizable en Cuevas del Almanzora	ALMERIA	20.02.1998	COMPRAVENTA GANANCIALES
	Solar urbano en Cuevas del Almanzora.	ALMERIA	07.04.2000	COMPRAVENTA GANANCIALES
<b>Bienes Inmuebles de naturaleza rústica.</b>	Finca rústica con 2.350 m2. de nave en Cuevas del Almanzora	ALMERIA	18.11.1985	COMPRVENTA SUELO POSTERIOR CONSTRUCCION DE NA
	Finca rústica regadio en Cuevas del Almanzora	ALMERIA	06.07.1995	COMPRAVENTA EN CONTRATO PRIVADO.
<b>Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en Bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones.</b>	90% participaciones del Solar de Caicedo, S.L. en Cuevas del Almanzora.	ALMERIA	20.12.2001	COMPRAVENTA
	90% participación de Finca rústica de Caicedo, S.L., en Cuevas del Almanzora	ALMERIA	09.05.1996	COMPRAVENTA
	90% participac Solar urbano Industrial y nave de Caicedo, S.I. en Cuevas del Almanzora.	ALMERIA	20.03.1997	COMPRAVENTA
	100% de Vivienda y huerto de Construcciones Almagrera Uno, S.L. en Cuevas Almanzora.	ALMERIA	20.04.2006	APORTADA POR EL DECLARANTE AL CAPITAL SOCIAL

<b>DEPÓSITOS EN CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO, CUENTAS FINANCIERAS Y OTROS TIPOS DE IMPOSICIONES<sup>10</sup></b>	<b>SALDO<sup>11</sup> de TODOS los DEPOSITOS (€)</b>
- APORTACIONES A SISTEMAS DE PREVISION SOCIAL	4.210.51
- IMPOSICIONES A PLAZO (2)	55.000'00
- CUENTAS CORRIENTES (11) a 31/12/2010	18.928'61

<sup>6</sup> Indicar si es piso, vivienda, plaza aparcamiento, local comercial, nave industrial y las características que procedan.

<sup>7</sup> Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

<sup>8</sup> Pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, ...

<sup>9</sup> Compraventa, herencia, donación, etc.

<sup>10</sup> Indicar la clase de depósito sin necesidad de señalar entidad bancaria.

<sup>11</sup> El saldo debe ser el sumatorio de todos los depósitos de todas las cuentas. Se puede tomar como referencia el saldo medio de las cuentas corrientes durante el año anterior a la declaración, o el saldo a cualquiera de los siete días anteriores a la declaración o el saldo a 31 de diciembre del ejercicio anterior. Si toma como referencia una de las posibilidades, debe aplicarse a todas las cuentas.

<b>OTROS BIENES O DERECHOS</b>		
<b>CLASE DE BIEN O DERECHO</b>	<b>DESCRIPCIÓN del BIEN O DERECHO</b> (Indicar sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria)	<b>VALOR (€)<sup>12</sup></b>
<b>Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.</b>  <b>Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas.</b>		
<b>Sociedades participadas en mas de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte, del parlamentario declarante.</b>		

<b>VEHÍCULOS, EMBARCACIONES Y AERONAVES</b>	
<b>Fecha de adquisición</b>	<b>DESCRIPCIÓN<sup>13</sup></b>
2009	VEHICULO CLASE TURISMO, MARCA: BMW 1180 DE 140 CV DE CAICEDO, S.L.
2008	VEHICULO CLASE TURISMO, MARCA RENAULT MEGANE 145 CV de CAICEDO, S.L.

<b>OTROS BIENES, RENTAS O DERECHOS DE CONTENIDO ECONÓMICO NO DECLARADOS EN APARTADOS ANTERIORES</b>	<b>VALOR (€)</b>

<sup>12</sup> En bienes o derechos negociados en mercados organizados debe reflejarse el valor de cotización en cualquier día hábil de los sesenta días anteriores a la fecha de la presente declaración y debe indicarse la fecha elegida. En los bienes y derechos no cotizados en mercados organizados debe indicarse el nombre de la sociedad o entidad y el valor de las acciones o participaciones según el balance anual anterior a la fecha de la presente declaración. Si no hubiese balance anual anterior a la declaración, el valor a declarar debe ser el teórico contable.

<sup>13</sup> No indicar matrícula. Incluir vehículos, embarcaciones o aeronaves propiedad de una sociedad que, no cotizando en Bolsa, esté participada de algún modo por el declarante, siempre que el parlamentario los utilice, aunque sea ocasionalmente

<b>DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES</b>			
<b>PRESTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)</b>	<b>FECHA CONCESIÓN</b>	<b>IMPORTE CONCEDIDO (€)</b>	<b>SALDO<sup>14</sup> PENDIENTE (€)</b>
<b>Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título.</b>			

### **OBSERVACIONES**

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir)

*****ANEXO DEL APARTADO BIENES PATRIMONIALES DEL PARLAMENTARIO*****			
<b>BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA:</b>			
- Piso en Aguilas	MURCIA	Fecha adquisición: 07.05.1993	Compraventa / Gananciales
- Local comercial en Garrucha	ALMERIA	Fecha adquisición: 25.11.1993	Compraventa / Gananciales
- 122'35 m2 de sótano en Garrucha	ALMERIA	Fecha adquisición: 25.11.1993	Compraventa / Gananciales
<hr/> <p>La sociedad Construcciones Almagrera Uno, S.L de la que el declarante posee el 100 % de participación concertó con la entidad CAJAMAR un "préstamo promotor" por una cuantía inicial de 1.900.000 € de los cuales solo se han dispuesto 694.590'60 € a fecha 30 de julio de 2011, quedando pendiente de amortizar sobre lo dispuesto a esta misma fecha la cantidad de 637.050'94 €.</p>			

<sup>14</sup> A la fecha de 31 de diciembre del ejercicio anterior a la declaración o cualquier día del mes inmediatamente anterior a la fecha de la presente declaración.

\*\*\*\*\*ANEXO A BIENES PATRIMONIALES DEL PARLAMENTARIO\*\*\*\*\*

BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE UNA SOCIEDAD COMUNIDAD O ENTIDAD QUE NO COTIZA EN BOLSA Y DE LA QUE EL DECLARANTE TIENE ACCIONES O PARTICIPACIONES.

- 90% participaciones de Finca rústica de Caicedo, S.L.  
en Cuevas del Almanzora.

ALMERIA Fecha adquisición: 1.998 COMPRAVENTA

- 40 % participaciones de Finca rústica de Inversiones la  
Cimbra, S.L. en el municipio de Los Gallardos.

ALMERIA Fecha adquisición: 04.04.2003 COMPRAVENTA

La presente declaración se realiza por:  Toma de posesión  Cese  Otra causa

Don/Doña JESUS CAICEDO BERNABE-----ha rellenado  
y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración  
de cinco páginas y manifiesta que la misma recoge fielmente sus rentas y bienes.

Y para que así conste, la firma en la ciudad de

Cuevas del Almanzora

23

diciembre

once

----- a ----- del mes de ----- del año dos mil -----

Firma